Albertslund 02.07. 2026

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling afholdes iht. foreningens love § 4.11.

Torsdag den 2. juli 2026 kl. 19.30 i pergolaen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Bent tilbød sig som dirigent og blev valgt. Dirigenten konstaterede, at Generalforsamlingen i henhold til § 4.02 i foreningens love var lovligt indvarslet.

2. Valg af stemmetællere.

   Peter have 29 og Karina have 41 meldte sig.

3. Behandling af forslag:

Situationen i dag: Vi står i øjeblikket med et vurderingsudvalg, der ikke er funktionelt. Det kræver tre uddannede personer at foretage en vurdering, men vi har pt. kun én (Per), og der er ingen planlagte kurser hos Kredsen i den nærmeste fremtid. Vi kan dog købe vurderingshjælp udefra til 2.500 kr. pr. vurdering.

Bestyrelsen og Vurderingsudvalget foreslår derfor, at vurderingsudvalget nedlægges og at vi i stedet køber hjælp fra Kredsen i forbindelse med vurderinger.

- **Økonomi:** Vi sparer den faste årlige udgift på 4.800 kr. til egne vurderingsfolk (kontingentfrihed i 4 måneder pr. person). Ved samtidigt at hæve sælgers pris fra 2.000 kr. til 2.500 kr. for en vurdering vil ordningen hvile økonomisk i sig selv.

- **Fordele:** Vi sikrer objektive vurderinger efter forbundets regler og undgår udfordringen med at finde og uddanne frivillige til et udvalg, hvor der historisk ikke har været rift om pladserne.

- **Ulemper:** Vi mister noget fleksibilitet, og det kræves, at et medlem fra bestyrelsen deltager ved vurderingerne for at svare på foreningsnære spørgsmål.

Albertslund 02.07. 2026

1.Forslag til ændring af lovene §9.5 og 9.6

Nuværende tekst: ***05****. Ved salg skal værdiansættelse foretages af foreningens vurderingsudvalg.*
Forslag til ny tekst: ***05****. Ved salg skal værdiansættelse foretages af vurderingsfolk, der har bestået Kolonihaveforbundets obligatoriske vurderingskurser og er oprettet i Vurderingsportalen.*

Nuværende tekst: ***06****. Ved anmodning om vurdering opkræver foreningen et gebyr på kr. 2.000, - pr. vurdering. En vurdering er gyldig i et år fra den dato, hvor vurderingen er foretaget.*
Forslag til ny tekst: *06. Ved anmodning om vurdering opkræver foreningen et gebyr på kr. 2.500, - pr. vurdering. En vurdering er gyldig i et år fra den dato, hvor vurderingen er foretaget.*

Derudover vil forslaget betyde, at §13 inkl. punkter §13.01, §13.02, §13.03 og §13.04 udgår.

Forslaget blev vedtaget.

Med venlig hilsen

Anja Bjørk Larnkjær

Formand