ORDENSREGLEMENT

FOR

HAVEFORENINGEN ”HERSTED”

2026

ORDENSREGLEMENT
for
HAVEFORENINGEN "HERSTED"

§ 1. Ordensregler.

01. Andelshaveren er ansvarlig for enhver overtrædelse, der begås af andelshaveren, dennes familie eller besøgende.

02. Enhver andelshaver er pligtig til at holde sit hus og haveandel i god og sømmelig orden, så det ikke forfalder eller gror til med ukrudt.

§ 2. Bebyggelse.

01. Bebyggelse må ikke opføres i havens forreste 1/3 del. Alt nyt byggeri kræver byggetilladelse hos Albertslund kommune.

02. Såfremt der opstilles pejs eller brændeovn, skal installationen godkendes af autoriseret skorstensfejermester en gang om året, medmindre det af skorstensfejermesteren vurderes, at ildstedet, som følge af sin sjældne brug, kan renses og godkendes med længere interval. Godkendelse afleveres i kopi til bestyrelsen.

03. Optænding i pejs eller brændeovn er ikke tilladt fra 1. maj til 30. september.

§ 3. Beplantning.

01. Træer skal stå mindst 2 m fra skel. Undtaget er dog espaliertræer, som skal stå mindst 1 m fra skel.

02. Træer og buske, der skygger eller vokser ind over naboens have og foreningens gange skal beskæres, hvis det forlanges.

03. Andelshaveren har pligt til at sikre, at hække på haveandelen altid er velholdte og klippes mindst 2 gange årligt. Hække mod foreningens gange holdes på linje med hinanden og skal overholde hegnsloven. Er andelshaverne uenige, er udgangspunktet for fastsættelse af hegnshøjden 1,80 m. og hegnet må ikke uden naboens samtykke overstige 2 m.
    Er hækkene ikke klippet efter bestemmelserne, kan bestyrelsen lade klipningen foretage for andelshaveren regning. Betales regningen ikke, kan andelshaveren opsiges med en måneds varsel jf. lovenes § 6.

04. Græsslåning samt klipning af hække må fra den 1. april til den 30. september ikke finde sted på lørdage efter kl. 16.00 og på søn- og helligdage efter kl. 12.00.

05. Andelshaveren har endvidere pligt til at holde sin del af gangarealet (0,5 m) uden for egen have.

06. Der skal være levende hæk mod alle foreningens stier og mod foreningens p-plads.

ORDENSREGLEMENT
for
HAVEFORENINGEN "HERSTED"

§ 4. Fællesarbejde.

01. Andelshaveren er pligtig til at medvirke ved ren- og vedligeholdelse af foreningens arealer og bygninger.

02. Fællesarbejde tilrettelægges af bestyrelsen efter behov og fordeles mellem haveandelene.

03. Andelshavere der er fyldt 80 år eller derover er fritaget for deltagelse i fællesarbejde.

04. Andelshaveren skal lade sin haveandel repræsentere med mindst én person. Er haveandelen ikke repræsenteret, opkræves et gebyr på kr. 200,-.

§ 5. Vand og kloak

01. Vandledninger til og med vandmåler tilhører og vedligeholdes af haveforeningen. Fra vandmåler og videre frem tilhører og vedligeholdes vandledningen af andelshaver.

02. Der lukkes ikke for vandet i vinterhalvåret. Det påhviler den enkelte andelshaver at frostsikre sit hus.

03. Kloaknettet, indtil haveskel, tilhører og vedligeholdes af haveforeningen. Kloakledningen fra haveskel og til hus tilhører og vedligeholdes af andelshaver.

§ 6. Afbrænding.

01. Afbrænding af affald er ikke tilladt indenfor eller udenfor foreningens område.

§ 7. Husdyrhold.

01. Husdyrhold skal ske under hensyntagen til de øvrige andelshavere. Hunde skal føres i snor uden for haveandelen. Katte skal være kastrerede/steriliserede og bære halsbånd.

02. Det er ikke tilladt at holde kaniner, samt høns, duer og andre fugle udendørs.

§ 8. Færdsel.

01. Langsom cykling er tilladt på foreningen gange, dog skal cyklister vige for fodgængere.

02. Knallert- og motorcykelkørsel på foreningens gangarealer er ikke tilladt.

03. Cykler, knallerter og motorcykler må ikke opstilles på foreningens gangarealer.

04. Bilkørsel på gangarealerne bør undgås. Andelshaveren hæfter egenhændigt for eventuelle skader opstået ved kørslen.

ORDENSREGLEMENT
for
HAVEFORENINGEN "HERSTED"

§ 9. Affald.

01. Affald skal lægges i de opstillede skraldecontainere ved Pergolaen i henhold til Albertslund Kommunes affaldsordning.

02. Byggeaffald og glas/flasker må ikke henlægges på foreningens arealer eller i foreningens bygninger.

§ 10. Vanding.

01. Vandingsforbud fra Albertslund kommune skal overholdes.

§ 11. Pergola.

01. Foreningens Pergola kan lånes af andelshaveren, efter forudgående aftale med formanden/forkvinden/forpersonen.

02. Andelshaveren er pligtig til selv at være til stede under udlånet samt at foretage oprydning, og udbedre eventuelle skader, som er opstået under udlånet.

03. Støjende adfærd skal begrænses, og afspilning af musik skal ophøre kl. 01:00, og pergolaen skal forlades senest kl. 01.30

§ 12. Musik i haverne

01. Afspilning af musik i haverne skal ophøre senest kl. 01.00

§ 13. Vedtagelser og ændring

01. Dato for tidligere vedtagne ændringer i Ordensreglementet, er anført i foreningens Love § 14.

02. Ordensreglementet træder i kraft efter godkendelse på Generalforsamlingen den 3. juni 2017.

Ændret: 2. juni 2018. 1. juni 2019. 4. juni 2022, 3. juni 2023.6.juni 2026.